

### 3.4 Les enjeux et sensibilités de l'aire immédiate

L'aire immédiate est l'aire d'étude des perceptions visuelles du « paysage quotidien ». Le futur parc éolien y sera vécu dans sa globalité (éoliennes et aménagements connexes) depuis les espaces habités et fréquentés proches de la zone d'étude du projet. Les éléments composant les structures paysagères et les motifs indépendants (ex. : arbre isolé...) seront décrits et analysés. Les sensibilités des espaces vécus (habitations, réseau viaire, sites touristiques, etc.) et des éléments patrimoniaux vis-à-vis du site d'implantation du projet seront également soulignées.

Le périmètre retenu pour l'analyse de l'aire immédiate est de 2 km.

#### 3.4.1 La description des motifs et des structures paysagères

L'AEI est délimitée au sud par la vallée encaissée de la Gartempe. Du relief vallonné émergent deux lignes de faite, sur lesquelles se trouvent les deux zones de la ZIP. De multiples petits cours d'eau parcourent les collines aux formes douces.

L'occupation du sol est composée d'une imbrication de boisements, de cultures et de prairies. Les boisements sont très morcelés et occupent principalement les pentes les plus marquées, notamment celles des vallons. Un massif un peu plus important occupe le nord-est de l'AEI. Il s'agit d'un boisement dont l'origine remonte au moins au 18ème siècle (visible sur la carte de Cassini).

Le bâti est réparti sous la forme de petits hameaux dispersés localisés généralement à mi-pente. On ne recense aucun village dans cette aire d'étude, les plus proches étant ceux de Folles et Fromental. Les hameaux présentent une forme groupée avec une trame bâtie dense. Ils constituent des motifs visibles dans le paysage car leurs abords sont généralement dégagés.

L'AEI est traversée par plusieurs routes départementales qui rejoignent les bourgs principaux, notamment Folles et Fromental, dans l'AER. Un maillage de petites routes communales dessert les hameaux.

Des chaos rocheux sont disséminés entre le hameau de Lavaud et la ZIP nord. Ils sont assez discrets dans le paysage, souvent enfouis sous la végétation. Ils sont toutefois bien visibles au niveau du hameau de Montjourde, bâti sur la roche. Ce secteur correspond à un site emblématique inventorié par la DREAL Limousin (cf. chapitre 3.4.3.3.).



Photographie 68 : Mosaïque de cultures, prairies et boisements



Photographie 69 : Arbre isolé dans une culture



Photographie 70 : Route communale



Photographie 71 : Hameau



Photographie 72 : Vallon pâturé



Photographie 73 : Cultures et prairies



Photographie 74 : Arbres dans une prairie pâturée



Photographie 78 : Rochers



Photographie 75 : Prairies, structures arborées et Monts d'Ambazac en arrière-plan



Photographie 79 : Chaos rocheux dans une prairie

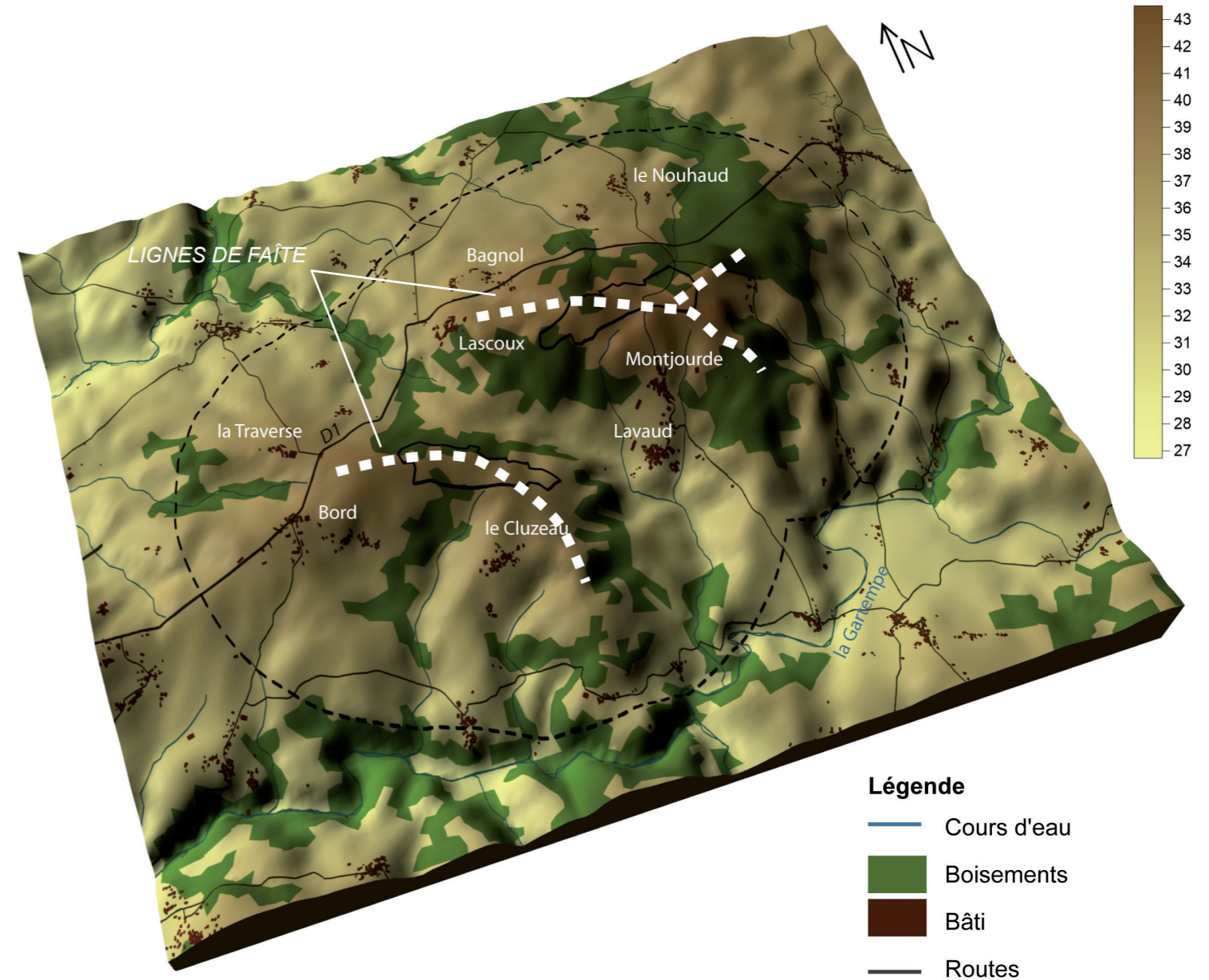


Figure 11 : Eléments constitutifs du paysage de l'aire d'étude immédiate



Photographie 77 : Vue sur la ZIP

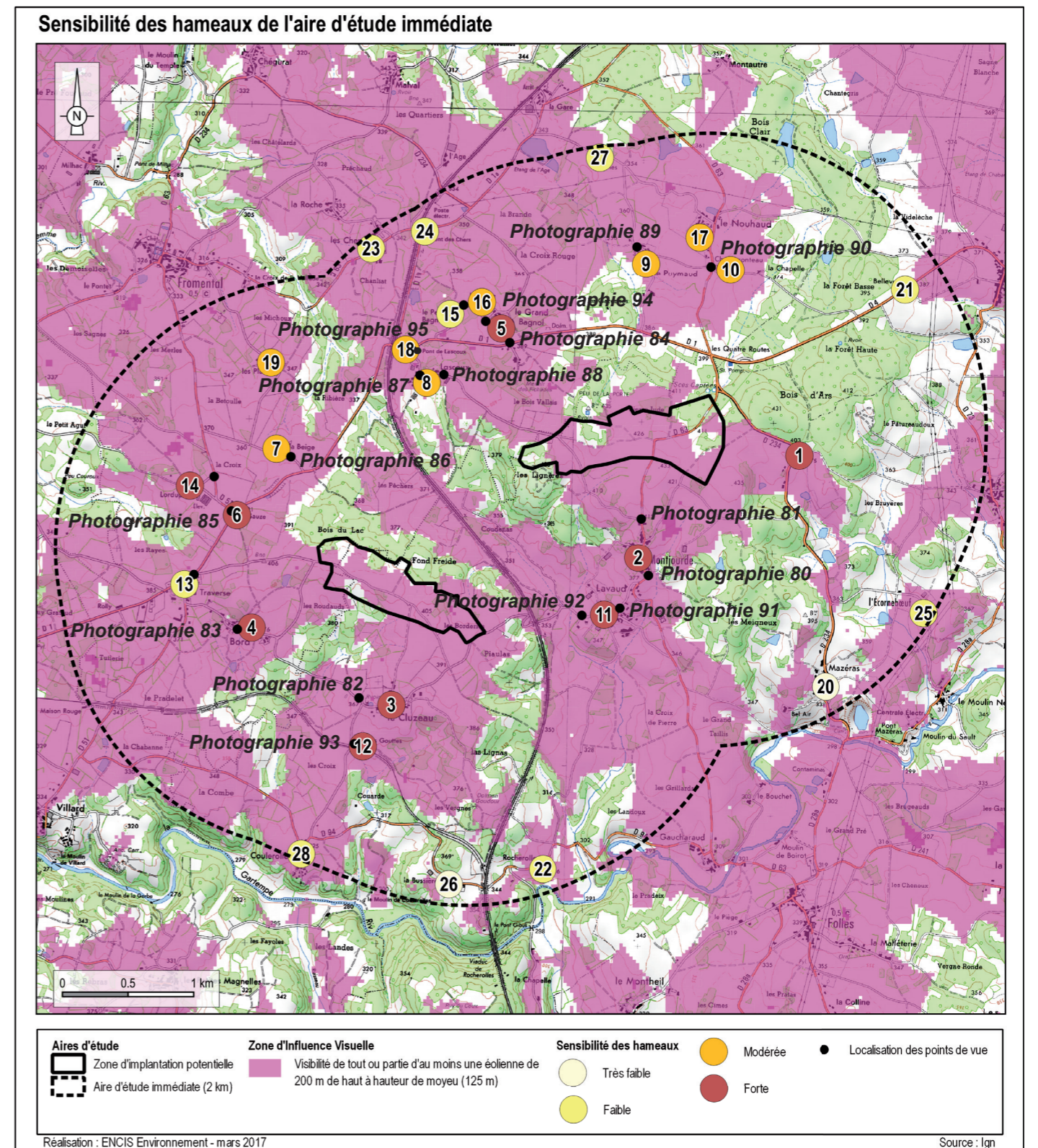
### 3.4.2 Les espaces vécus

#### 3.4.2.1 Les perceptions depuis les villages

L'AEI ne comporte aucun bourg. Les plus proches sont Folles et Fromental dans l'AER (cf. chapitre 3.3.2.1.).

#### 3.4.2.2 Les perceptions depuis les hameaux

Les sensibilités des hameaux de l'AEI sont décrites dans le tableau suivant et illustrées par des panoramas pages suivantes. Ils sont localisés sur la carte ci-contre.



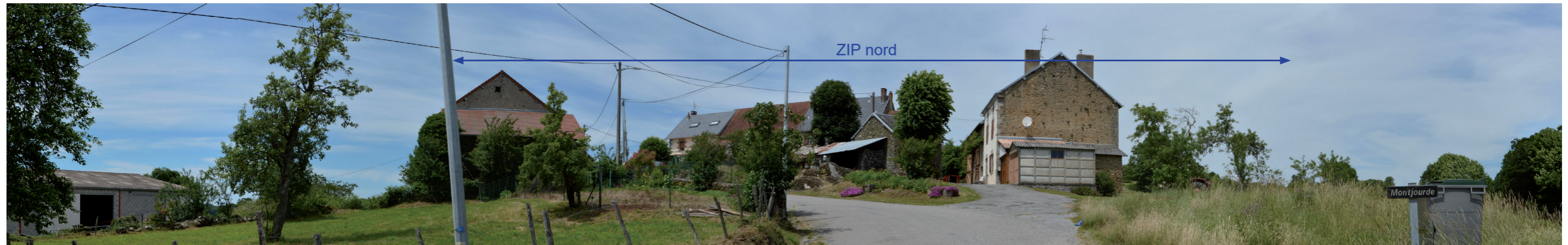
Carte 38 : Sensibilité des hameaux de l'aire d'étude immédiate

Inventaire et évaluation des sensibilité des lieux de vie de l'AEI					
N°	Nom	Taille approximative	Situation et visibilité	Sensibilité	Distance à la ZIP en km
1	Ars	7-8 habitations	Légèrement en contrebas de la zone nord. Vue dégagée vers la zone nord, emprise importante en largeur et en hauteur. Effet de dominance possible. Zone sud imperceptible, masquée par la topographie et les boisements.	Forte	0,5
2	Montjourde	Une trentaine d'habitations	En contrebas de la zone nord, sur un versant orienté au sud. Zone nord en contre-haut, effet de dominance et de surplomb possible (cf. Photographie 80 et Photographie 81). Emprise importante en largeur et en hauteur. Vue dégagée sur le zone sud, sur la colline d'en face.	Forte	0,5
3	Le Cluzeau	20-25 habitations	Légèrement en contrebas par rapport à la ZIP (zone sud). Emprise importante de la ZIP en largeur et en hauteur, bien que les vues soient filtrées par les écrans végétaux proches et le bâti (cf. Photographie 82).	Forte	0,5
4	Bord	Une vingtaine d'habitations	Légèrement en contrebas par rapport à la ZIP (zone sud). Abords relativement végétalisés (jardins, haies, bosquets...) qui ne permettent que des vues partielles. Des covisibilités ainsi que des effets de dominance sont toutefois possibles ponctuellement depuis la route principale (cf. Photographie 83).	Forte	0,5
5	Le Grand Bagnol	Une vingtaine d'habitations	En contrebas, abords relativement végétalisés. Vues sur la ZIP filtrées par la végétation (boisements, jardins). Vue dégagée sur la ZIP nord depuis la D1, emprise de la zone nord relativement importante (cf. Photographie 84).	Forte	0,6
6	Le Sauze	Une habitation	Habitation tournée face à la zone sud, vue dégagée. Emprise relativement peu importante, notamment en largeur, au regard de la proximité de la zone (cf. Photographie 85).	Forte	0,6
7	La Beige	4-5 habitations	Très léger contrebas, vue panoramique dégagée sur les deux zones depuis l'entrée du hameau (cf. Photographie 86). Abords assez peu végétalisés.	Modérée	0,7
8	Lascoux	Une vingtaine d'habitations	En contrebas par rapport à la ZIP, abords très végétalisés (boisements, haies). Vue relativement dégagée depuis l'ouest vers la zone sud (cf. Photographie 87), ainsi qu'au nord-est vers la zone nord (cf. Photographie 88).	Modérée	0,8
9	Le Puymaud	Une dizaine d'habitations	En contrebas de la zone nord. Zone sud quasiment imperceptible, masquée par la topographie. Vue dégagée depuis le sud sur la zone nord (cf. Photographie 89). Emprise en largeur importante de cette dernière.	Modérée	0,8
10	Champconteau	4 habitations	En contrebas de la zone nord. Vue dégagée sur la zone nord depuis le sud du hameau, emprise importante en largeur (cf. Photographie 90). Zone sud en très grande partie masquée par la topographie et les structures végétales.	Modérée	0,9
11	Lavaud	Une trentaine d'habitations	En contrebas par rapport aux deux zones. Celles-ci sont perceptibles de manière partielle depuis l'intérieur du hameau, ainsi que de manière plus importante en périphérie (cf. Photographie 91 et Photographie 92). Des covisibilités sont possibles depuis la D63 au sud-est, avec d'éventuels effets de surplomb.	Forte	0,9
12	Les Gouttes	5-6 habitations	Légèrement en contrebas par rapport à la ZIP (zone sud). Vues principalement sur la zone sud, limitées par des filtres végétaux proches (cf. Photographie 93). Covisibilité avec le hameau du Cluzeau, avec un effet de surplomb possible.	Forte	0,9
13	La Traverse	Une quinzaine d'habitations	Sur un replat, à l'extrémité ouest de la zone sud. Très légèrement en contrebas par rapport à la ZIP. Vues partielles, à l'arrière des structures végétales. Pas d'effet de surplomb ou de dominance.	Faible	0,9
14	Lordupuy	6-7 habitations	Sur un replat, face à la ZIP. Vues depuis les habitations limitées par les structures végétales proches, ainsi que par le bâti, notamment les bâtiments agricoles au sud-est du hameau. En revanche, vue panoramique dégagée sur les deux zones depuis la route d'accès et covisibilité avec Le Sauze. Deux zones bien distinctes, emprise en hauteur de la ZIP sud importante.	Forte	0,9
15	Le Petit Bagnol	Une dizaine d'habitations	En contrebas par rapport à la ZIP. Zone nord en grande partie masquée par des boisements proches, zone sud par le bâti et la végétation.	Faible	1
16	L'Abbaye	Une ferme	En contrebas. Vues en partie filtrées par la végétation et les écrans bâtis, possibles principalement depuis la route d'accès vers la ZIP nord (cf. Photographie 94).	Modérée	1
17	Le Nouhaud	Une grosse vingtaine d'habitations	En contrebas de la zone nord. Vues relativement dégagées sur la ZIP nord depuis la D63 à l'est, ZIP sud masquées par la topographie et les écrans bâtis et végétaux.	Modérée	1
18	Le Pont de Lascoux	4 habitations	En contrebas par rapport à la ZIP. Zone nord en partie masquée par la topographie et filtrée par la végétation arborée. Zone sud filtrée par la végétation et le bâti (cf. Photographie 95). Vues plus dégagées en hiver.	Modérée	1,1
19	Les Plats	5-6 habitations	Très léger contrebas. Abords immédiats des habitations relativement végétalisés. ZIP visible partiellement.	Modérée	1,3
20	Mazéras	Une douzaine d'habitations	En contrebas de la ZIP, pente exposée au sud-est. La ZIP est quasiment imperceptible, masquée par la topographie (en très grande partie), ainsi que par des boisements.	Très faible	1,5
21	Bellevue	6 habitations	ZIP dans l'axe de la route d'accès. Zone sud imperceptible, masquée par la topographie et la végétation. Emprise visible réduite de la zone nord. Aucune habitation tournée vers la ZIP.	Faible	1,6

22	Rocherolles	Une dizaine d'habitations	Sur le versant nord de la vallée de la Gartempe, en contrebas par rapport à la ZIP. Vue partielle sur les deux zones, en grande partie masquées par la topographie, ainsi que par des boisements (y compris en hiver, lorsqu'il n'y a pas de feuilles).	Faible	1,7
23	Les Chers	7-8 habitations	Vues sur la ZIP filtrées par des structures végétales proches (haies, bosquets).	Faible	1,8
24	Le Pont des Chers	Une habitation	ZIP perceptible à travers le filtre des structures végétales plus ou moins proches (haies, bosquets).	Faible	1,8
25	L'Ecorneboeuf	Une petite dizaine d'habitations	Dans un vallon, en contrebas de la ZIP. Zone sud presque entièrement masquée par la topographie et la végétation, zone nord perceptible en contre-haut. Pas d'effet de dominance ou de surplomb en raison de l'éloignement. Faible emprise en hauteur et en largeur.	Faible	1,8
26	La Bussière	Une dizaine d'habitations	En surplomb de la vallée de la Gartempe. ZIP quasiment imperceptible, masquée en très grande partie par la topographie, ainsi que par des boisements (y compris en hiver, lorsqu'il n'y a pas de feuilles).	Très faible	1,8
27	Les Tuileries	3 habitations	Abords dégagés (champs), vue sur les deux zones, en partie masquées par des structures végétales (boisements, haies).	Faible	1,9
28	Coulerolles	Une vingtaine d'habitations	En rebord de la vallée de la Gartempe. ZIP visible partiellement à l'arrière des structures végétales (haies, boisements), principalement depuis l'extrémité nord du hameau.	Faible	1,9

Tableau 12 : Inventaire et évaluation des sensibilités des hameaux de l'AEI

## Vues depuis les lieux de vie les plus sensibles de l'AEI



Photographie 80 : Vue sur la ZIP nord depuis le sud du hameau de Montjourde, à 820 m



Photographie 81 : Vue sur la ZIP nord depuis l'extrémité nord du hameau de Montjourde, à 480 m